

Zápis ze schůze Rady obce Moravský Písek č. 75/2025 ze dne 11. 12. 2025

Přítomni: Hana Habartová, Jaroslava Studničková, Petr Merta

Omluveni: Zdeněk Janík, Petr Týzner

ANONYMIZOVÁNO

Program: 1) Pronájem podnikatelských prostor – masna

2) Pronájem bytu na BD (bytovém domě) na stadionu

3) Záměr na pronájem bytu na BD na stadionu

4) Dodatek ke Smlouvě o dílo Přístavba

5) Záměr směnit pozemky

6) Financování částečné rekonstrukce v Obecní hospodě

- 1) 25/75/1** Starostka předložila žádost s podnikatelským záměrem na pronájem podnikatelských prostor masny od firmy Skaličan a.s., Zelená 226, Česká Skalice, IČ: 46504958. Firma zachová stávající prodejnu masa a uzenin, sortiment postupně rozšíří. Měsíční nájemné bylo dohodnuto na 11.880 Kč plus energie.

Usnesení: RO schvaluje pronájem podnikatelských prostor masny firmou Skaličan a.s., Zelená 226, Česká Skalice, IČ: 46504958. Firma zachová stávající prodejnu masa a uzenin, sortiment postupně rozšíří. Měsíční nájemné 11.880 Kč plus energie

Hlasování: 3-0-0

- 2) 25/75/2** Starostka předložila žádost na směnu a následný pronájem bytu na BD na stadionu. XXX žádá vyměnit byt č. 11 (1KK) za byt č. 8 (3KK), který se uvolnil ke konci roku 2025.

Usnesení: RO schvaluje pronájem bytu č. 8 na BD na stadionu panu XXX, Sportovní 761, Moravský Písek od 1. 1. 2026

Hlasování: 3-0-0

- 3) 25/75/3** Starostka předložila RO záměr na pronájem bytu č. 11 (1KK) na BD na stadionu

Usnesení: RO schvaluje zveřejnění záměru na pronájem bytu č. 11 (1KK) na BD na stadionu s celkovou obytnou plochou 33,14 m², nájemné 8000 Kč plus energie

Hlasování: 3-0-0

- 4) 25/75/4** Starostka předložila návrh Dodatku ke Smlouvě o dílo s MSO servis spol. s.r.o., Svatoborská 591/87, Kyjov, IČ 49971379 na Přístavbu MŠ.

Usnesení: RO schvaluje Dodatek ke Smlouvě o dílo s MSO servis spol. s.r.o., Svatoborská 591/87, Kyjov, IČ 49971379 na Přístavbu MŠ. Cena díla se navyšuje o 277 760,72 Kč včetně DPH. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude fakturováno dle § 92a zákona o DPH v režimu přenesené daňové povinnosti.

Hlasování: 3-0-0

- 5) **25/75/5** Starostka předložila záměr na směnu pozemků, který vychází z uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, práva na vodu a směně pozemků, která byla uzavřena 21. 12. 2022 v souvislosti s realizací nových studní při stavbě dálnice D55, Jedná se o parc. č. 3457/2 ostatní plocha o výměře 536 m², parc. č. 3459 ostatní plocha o výměře 103 m². Pozemky se nachází v trati Smrtné v k.ú. Moravský Písek.

Usnesení: RO schvaluje zveřejnění záměru směny pozemků parc. č. 3457/2 ostatní plocha o výměře 536 m² a parc. č. 3459 ostatní plocha o výměře 103 m². Pozemky se nachází v trati Smrtné v k.ú. Moravský Písek.

Hlasování: 3-0-0

- 6) **25/75/6** Starostka informovala RO o upřesnění záměru financování částečné rekonstrukce po jednání s panem Matějem Juříkem ohledně vybavení a elektroinstalace v Obecní hospodě.

Usnesení: RO schvaluje částku 27.860 Kč na částečnou rekonstrukci elektroinstalace a 8.100 Kč na SDK desky v místnosti herny v Obecní hospodě. Celková částka 35.960 Kč včetně DPH bude vynaložena na materiál, který bude proplacen na základě předloženého dokladu, práce související s rekonstrukcí bude financovaná nájemcem panem Matějem Juříkem. Před provedením prací pan Juřík dodá jednoduchý projekt rekonstrukce elektro i zákres úprav v místnosti herny.

Hlasování : 3-0-0

Hlasování: pro – proti – zdržel se - nebylo hlasováno.

V Moravském Písku dne 11. 12. 2025

Zapsala : Hana Habartová

Starostka.....

Místostarosta.....