

Zápis ze schůze Rady obce Moravský Písek č. 52/2024 ze dne 18. 12. 2024

Přítomni: Hana Habartová, Jaroslava Studničková, Petr Merta, Petr Týzner, Zdeněk Janík.

Anonymizováno

Program:

- 1) Smlouva o nájmu pozemku č. 6398513024 se Správou železnic
- 2) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu části pozemku. CAT 27470. 42701 – C401- 006/6098, Skanska
- 3) Žádost p. Andrey Rozsypalové o umístění sídla firmy, na č. p. 251 ulice Sportovní v Moravském Písku.
- 4) Příkazní smlouva o zajištění sociálního pohřbu
- 5) Schválení přijetí nepatrné hodnoty zemřelého
- 6) Odměna pro ředitelku Základní školy a Mateřské školy v Moravském Písku na rok 2024
- 7) Cenová nabídka na služby BOZP a PO
- 8) Cenové nabídky na odstranění dřevin v lokalitě Kačeník
- 9) Neplatná nájemní smlouva ze dne 24. 1. 2019 s p. Sečkou

24/52/1 Starostka předložila RO ke schválení smlouvu o nájmu pozemku č. 6398513024 se Správou železnic Praha 1Nové Město Dlážděná 1003/7. 110 00 na pozemek p. č. 2165/1 o celkové výměře 634 m², za celkové roční nájemné ve výši 15 216 Kč

Usnesení: RO schvaluje smlouvu o nájmu pozemku č. 6398513024, se Správou železnic Praha 1Nové Město Dlážděná 1003/7. 110 00 na pozemek p. č. 2165/1 o celkové výměře 634 m², za celkové roční nájemné ve výši 15 216 Kč

Hlasování: 5-0-0

24/52/2 Starostka předložila RO Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu části pozemku. CAT 27470. 42701 – C401- 006/6098, Skanska a.s., Křižíkova 682/34a, 18600 Praha 8, IČO 262 71 303.

Celkové nájemné za užívání předmětu nájmu po sjednanou dobu nájmu činí 16 000 Kč. Nájem je sjednán na dobu určitou do 31. 12. 2025

Usnesení: RO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu části pozemku. CAT 27470. 42701 – C401- 006/6098, Skanska a.s. , Křižíkova 682/34a, 18600 Praha 8, IČO 262 71 303.

Celkové nájemné za užívání předmětu nájmu po sjednanou dobu nájmu činí 16 000 Kč. Nájem je sjednán na dobu určitou do 31. 12. 2025

Hlasování: 5-0-0

24/52/3 Starostka předložila RO žádost p. Andrey Rozsypalové o umístění sídla firmy, IČO 61330400 na č. p. 251 ulice Sportovní v Moravském Písku.

Usnesení: RO nesouhlasí s umístěním sídla firmy p. Andrey Rozsypalové, IČO 61330400 na č. p. 251 ulice Sportovní v Moravském Písku.

Hlasování: 5-0-0

24/52/4 Starostka předložila RO příkazní smlouvu o zajištění sociálního pohřbu XXX s pohřební službou Jaroslav Horký s.r.o., Zarazická 329, 698 01 Veselí nad Moravou, IČO 09939253

Usnesení: RO schvaluje příkazní smlouvu o zajištění sociálního pohřbu XXX s pohřební službou Jaroslav Horký s.r.o., Zarazická 329, 698 01 Veselí nad Moravou, IČO 09939253

Hlasování: 5-0-0

24/52/5 Starostka předložila RO ke schválení přijetí nepatrné hodnoty z pozůstalosti zemřelého XXX ve výši 1600,- Kč

Usnesení: RO schvaluje přijetí nepatrné hodnoty z pozůstalosti zemřelého XXX ve výši 1600,- Kč

Hlasování: 5-0-0

24/52/6 RO obdržela žádost na přiznání mimořádné odměny pro ředitelku Základní školy a Mateřské školy, Moravský Písek, příspěvkové organizace, a to za kalendářní rok 2024. Základní cíle k přiznání mimořádné odměny byly stanoveny a vyhodnocovány v rámci těchto kritérií:

- 1) koncepce a rozvoj školy
- 2) spolupráce a komunikace
- 3) klima školy
- 4) personální vedení, management školy
- 5) podpora žáků se speciálními vzdělávacími potřebami a nadaných žáků

Usnesení: RO schvaluje přiznání mimořádné odměny za kalendářní rok 2024 pro ředitelku Základní školy a Mateřské školy Moravský Písek Mgr. Ivanu Uhlíkovou.

Hlasování: 5-0-0

24/52/7 Starostka předložila RO cenovou nabídku na služby BOZP a PO od Ing. Martina Slavíka ve výši 2 500 Kč plus DPH / měsíc.

Usnesení: RO schvaluje cenovou nabídku a uzavření smlouvy od Ing. Martina Slavíka ve výši 2 500 Kč plus DPH / měsíc na služby BOZP a PO.

Hlasování: 5-0-0

24/52/8 Místostarosta předložil RO dvě cenové nabídky na odstranění dřevin v lokalitě Kačeník – výměra 1 ha. Výřez nežádoucích dřevin a odvoz na domluvené místo, odstranění pařezů, následné zapracování, terénní úpravy.

Služby zemědělské lesnické a stavební. Mikeska Jiří, Suchovské Mlýny č. 239, IČO 72561581 za celkovou cenu 168 000 Kč bez DPH

Dopravní stavby, Jakub Chrenčík s.r.o. , Velká nad Veličkou č.335, IČO 21649855 za celkovou cenu 186 000 bez DPH

Usnesení: RO schvaluje cenovou nabídku, Mikeska Jiří, služby zemědělské lesnické a stavební., Suchovské Mlýny č. 239, IČO 72561581 za celkovou cenu 168 000 Kč bez DPH

Hlasování: 5-0-0

24/52/9 Starostka seznámila RO se stanoviskem právní kanceláře ohledně neplatnosti smlouvy ze dne 24. 1. 2019 uzavřenou s p. Zdeňkem Sečkou a Obcí Moravský Písek, v té době zastoupené starostou Leošem Filípkem. Smlouva je od počátku neplatná, protože odporuje zákonu o obcích ve dvou věcech - 1) záměr pronajmout pozemky nebyl předem zveřejněn na úřední desce, 2) pokud se sjednává jiné finanční plnění, než je v místě a čase obvyklé, je třeba odchylku od ceny řádně zdůvodnit. Ve smlouvě je stanoveno nájemné 1,-Kč za ha.

Usnesení: RO souhlasí s odesláním stanoviska právní kanceláře ve výše uvedené věci p. Sečkovi.

Hlasování: 5-0-0

Starostka.....

Místostarosta.....

Hlasování pro – proti – zdržel se – nebylo hlasováno.

V Moravském Písku dne 22. 12. 2024

Zapsal: Petr Merta

