

MOŽNOST PŘÍSTAVBY

STÁVAJÍCÍ STAV  
2.NP

2. NP+3.NP.mezonet

| LEGENDA MÍSTNOSTÍ   |                      | Plocha<br>m <sup>2</sup> |
|---------------------|----------------------|--------------------------|
| SPOLEČNÉ PROSTORY   |                      |                          |
| 2.01                | Chodba se schodištěm | 2,65                     |
| 2.02                | Chodba               | 5,30                     |
| 2.04                | Chodba               | 53,00                    |
| 2.05                | Kotelna              | 7,00                     |
| 2.35                | Chodba               | 19,00                    |
| 2.39                | Výtahová šachta      | 4,40                     |
| 2.40                | Chodba               | 11,00                    |
| 2.48                | Schodišťový prostor  | 11,00                    |
| SPOL PROSTORY celk. |                      | 113,35                   |
|                     |                      |                          |
| 2.03                | Sauna                | 10,50                    |
|                     |                      |                          |
| BYT 05              |                      |                          |
| 2.06                | Chodba               | 2,80                     |
| 2.07                | Šatna                | 3,10                     |
| 2.08                | WC                   | 1,30                     |
| 2.09                | Koupelna             | 4,00                     |
| 2.10                | Kuch. kout + pokoj   | 22,00                    |
| 2.11                | Pokoj                | 12,00                    |
| 2.12                | Pokoj                | 11,50                    |
| BYT 05 celkem       |                      | 56,70                    |
|                     |                      |                          |
| 2.13                | Chodba               | 5,20                     |
| 2.14                | WC                   | 1,50                     |
| 2.15                | Koupelna             | 6,10                     |
| 2.16                | Kuchyňský kout       | 17,00                    |
| 2.17                | Pokoj                | 15,00                    |
| 2.18                | Pokoj                | 12,50                    |
| BYT 06 celkem       |                      | 57,30                    |
|                     |                      |                          |
| BYT 07              |                      |                          |
| 2.19                | Zádvěří              | 17,00                    |
| 2.20                | WC                   | 1,50                     |
| 2.21                | Koupelna             | 6,00                     |
| 2.22                | Kuchyňský kout       | 32,30                    |
| 2.23                | Pokoj                | 12,50                    |
| 2.24                | Pokoj                | 12,50                    |
| BYT 07 celkem       |                      | 69,30                    |
|                     |                      |                          |
| BYT 01              |                      |                          |
| 2.25                | Chodba               | 5,20                     |
| 2.26                | Koupelna+ WC         | 7,00                     |
| 2.27                | Pokoj                | 21,00                    |
| BYT 01 celkem       |                      | 33,20                    |
|                     |                      |                          |
| BYT 02              |                      |                          |
| 2.28                | Chodba               | 5,20                     |
| 2.29                | Koupelna+ WC         | 8,00                     |
| 2.30                | Pokoj                | 21,00                    |
| BYT 02 celkem       |                      | 34,20                    |

|               |                |       |
|---------------|----------------|-------|
| BYT 03        |                |       |
| 2.31          | Pokoj          | 10,00 |
| 2.32          | Koupelna       | 4,30  |
| 2.33a         | WC             | 2,30  |
| 2.33b         | Šatna          |       |
| 2.34          | Pokoj          | 30,00 |
| 3.04          | P+podkroví 3np | 19,50 |
| BYT 03 celkem |                | 66,10 |

|         |                    |       |
|---------|--------------------|-------|
| 2.35a-f | Sklepní kóje 6x3,3 | 22,50 |
|---------|--------------------|-------|

|               |                |       |
|---------------|----------------|-------|
| BYT 08        |                |       |
| 2.36a         | Chodba         |       |
| 2.36b         | Kuchyňský kout | 12,60 |
| 2.37          | Koupelna+ WC   | 3,00  |
| 2.38          | Pokoj          | 11,00 |
| BYT 08 celkem |                | 26,60 |

|        |          |      |
|--------|----------|------|
| BYT 04 |          |      |
| 2.41   | Chodba   | 9,20 |
| 2.42   | WC       | 1,50 |
| 2.43   | Koupelna | 3,50 |

|               |                |       |
|---------------|----------------|-------|
| 2.44          | Pokoj          | 11,00 |
| 2.45          | Pokoj          | 30,00 |
| 3.03          | P+podkroví 3np | 19,00 |
| BYT 04 celkem |                | 74,20 |

|               |                         |       |
|---------------|-------------------------|-------|
| MASÁŽE        |                         |       |
| 2.46          | Kadeřnictví             | 13,20 |
| 2.47          | Balkon                  | 4,00  |
| 2.49          | Soc. zázemí kadeřnictví | 5,50  |
| 2.50          | WC                      | 1,50  |
| MASÁŽE celkem |                         | 24,20 |

|               |                  |       |
|---------------|------------------|-------|
| BYT 09        |                  |       |
| 2.51          | kancelář správce | 15,60 |
| 2.52          | Koupelna         | 2,80  |
| 2.53          | WC               | 1,40  |
| BYT 09 celkem |                  | 18,40 |

CELKEM BYTY 436,00

LEGENDA PLOCH

- PRONÁJMY – SLUŽBY
- VENKOVNÍ PRONÁJMY – SLUŽBY
- PRONÁJMY – BYTY
- KOMUNIKAČNÍ PROSTORY
- NEOZNAČ.– NEVYUŽITO NEBO ZÁZEMÍ
- NÁVRH PRONÁJMŮ – SLUŽBY
- NÁVRH VENK. PRONÁJMŮ – SLUŽBY
- NÁVRH KOMUNIKAČNÍCH PROSTOR
- NÁVRH PRONÁJMŮ – BYTY

|                                                                           |                             |                    |                                                                         |              |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------|
| VYPRACOVAL                                                                | ING. ARCH. ONDRAČKA IVO     |                    | Ing. arch. Ondračka Ivo                                                 |              |
| KRAJ: JMK                                                                 | Okres<br>Hodonín            | Ob: Moravský Písek | Veveří 51, 60200 Brno<br>www.ondracka.cz<br>ivo@ondracka.cz m.721294715 |              |
| INVESTOR                                                                  | Obec Moravský Písek         |                    |                                                                         |              |
| Investiční záměr<br>REKONSTRUKCE A DOSTAVBA<br>"OBCHODNÁK" MORAVSKÝ PÍSEK |                             |                    | Č. zakázky                                                              | 52-24-INV-01 |
|                                                                           |                             |                    | DATUM                                                                   | 09. 2024     |
|                                                                           |                             |                    | STUPEŇ                                                                  | INV. ZÁMĚR   |
| VÝKRES                                                                    | PŮDORYS 2.NP - NÁVRH ÚPRAVY |                    | MĚŘITKO                                                                 | Č.VÝKRESU    |
|                                                                           |                             |                    |                                                                         | 07           |